

*Zastupitelstvo obce Maletín, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („stavební zákon“), za použití § 43 odst. 4 a 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně plánovacích podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, ve spojení s ustanovením § 188 odst. 3 a 4 stavebního zákona*

**vydává usnesením zastupitelstva obce Maletín č. .... ze dne .....**

## **Změnu č. 3 územního plánu Maletín**

**formou opatření obecné povahy č. .../2020.**

## **Základní údaje**

**Stupeň dokumentace:** \_\_\_\_\_

Změna č. 3 územního plánu Maletín (dále jen změna č. 3 ÚP)

**Pořizovatel:** \_\_\_\_\_

Obecní úřad Maletín,

výkonný pořizovatel:

Ing. Renata Perglerová:

pořizovatel na základě splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti podle §24 odst. 1 zák. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon)

**Projektant:** \_\_\_\_\_

ing. arch. Ladislav Komrška

**Určený zastupitel:** \_\_\_\_\_

Ing. Petr Pospěch – starosta obce Maletín

## **Záznam o účinnosti úplného znění územně plánovací dokumentace**

### **Územní plán Maletín**

správní orgán, který územně plánovací dokumentaci vydal:

**Zastupitelstvo obce Maletín**

pořadové číslo poslední změny:

**změna č. 3**

nabytí účinnosti:

oprávněná úřední osoba pořizovatele:

jméno, příjmení, funkce

podpis a otisk úředního razítka

## Obsah výrokové části Změny č. 3 ÚP Maletín:

	strana
Základní údaje.....	2
1a) Vymezení zastavěného území.....	4
1b) Koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot.....	4
1c) Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně.....	4
1e) Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání nerostů a podobně.....	4
1o) Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části.....	4

### 1a) Vymezení zastavěného území

Do kapitoly se vkládá text:

*Hranice zastavěného území dle změny č. 3 ÚP je aktualizována změnou č. 3 ÚP k 1.12.2019.*

### 1b) Koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot

Text odstavce:

#### Koncepce rozvoje obce

se doplňuje takto:

*Změna č. 3 zpřesňuje vymezení lokálního mezofilního biokoridoru Jahodná – Mírovka v koordinaci s připravovanou stavbou dálnice D35*

### 1c) Návrh urbanistické koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

Text

#### Urbanistická koncepce

Ostatní záměry v řešeném území:

se doplňuje takto:

*Změna č. 3 reaguje na zpřesňování koridoru dálnice D35 do fáze územního rozhodnutí zpřesňuje vymezení a koordinuje posici lokálního mezofilního biokoridoru Jahodná – Mírovka.*

**1e) Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření před povodněmi, rekreace, dobývání nerostů a podobně**

Text se doplňuje takto:

*Změna č. 3 mění trasu lokálního mezofilního biokoridoru Jahodná – Mírovka v reakci na zpřesňování koridoru dálnice D35 do fáze územního rozhodnutí a koordinuje jeho vymezení vůči připravovaným stavbám dálničního koridoru.*

**1o) Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části**

Textová část obsahuje 4 listy.

Výkresová část obsahuje 3 grafické přílohy v tomto složení:

- |   |     |   |  |
|---|-----|---|--|
| - | 1a  | - | výkres základního členění území            |
| - | 1b  | - | hlavní výkres včetně změny č. 3 ÚP Maletín |
| - | 1b2 | - | hlavní výkres změny č. 3 ÚP Maletín        |

## **Poučení**

Proti Změně č. 3 územního plánu Maletín vydané formou opatření obecné povahy nelze dle § 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění podat opravný prostředek.

Petr Pospěch  
starosta obce

Aloisie Nagyvathyová  
místostarostka obce