

# Obecní úřad Maletín

Starý Maletín 21, 789 01 Maletín

Váš dopis s čj.:

Ze dne:

Číslo jednací: OUMA-0098/2026

Spisová značka: OUMA-0097/2026

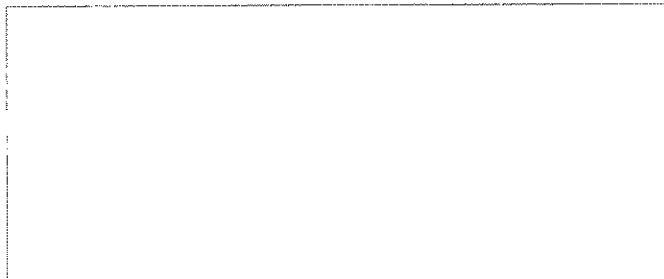
Vyřizuje: Bc. Miroslav Flášar

Telefon:

E-mail: [podatelna@maletin.cz](mailto:podatelna@maletin.cz)

Datová schránka: m8bbjpu

Datum: 19.03.2026



## Odpověď dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

### Předmět žádosti:

Povinnému subjektu byla doručena žádost, jejímž prostřednictvím se na povinný subjekt obrátil žadatel se svou žádostí o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím.

### Ve své žádosti požadoval tyto informace:

Vážení,

v souladu s § 13 a § 14 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, Vás tímto žádám o poskytnutí následujících informací vztahující se k projektu **VTE Větrná Hora**:

#### I. Odpovědnost a iniciace projektu

1. Která konkrétní fyzická osoba (jméno, příjmení a funkce) byla oprávněna jednat a fakticky jednala jménem obce Maletín ve věci projektu VTE Větrná Hora.
2. Která konkrétní osoba tento projekt za obec Maletín iniciovala, navrhla nebo předložila k projednání příslušnému orgánu obce.

#### II. Rozhodovací proces

3. Který orgán obce o projektu rozhodoval.
4. Kdy bylo o projektu hlasováno (uveďte konkrétní datum či data).
5. Jak probíhalo hlasování – žádám o jmenovitý přehled hlasování jednotlivých členů příslušného orgánu (pro / proti / zdržel se).
6. Žádám o poskytnutí kopií příslušných usnesení a zápisů z jednání, na kterých byl projekt projednáván.

#### III. Smluvní podmínky a finanční plnění

7. Jakým způsobem je dle uzavřené smlouvy garantován příjem pro obec Maletín, včetně uvedení konkrétního mechanismu výpočtu a výše plnění.
8. Jakým způsobem je dle smlouvy garantován příspěvek pro obyvatele obce, včetně uvedení konkrétního mechanismu výpočtu a výše plnění.
9. Zda se obec Maletín podílí na nákladech na servis a údržbu projektu VTE Větrná Hora.
10. Pokud ano, uveďte konkrétní finanční částky, zejména výši pravidelných servisních nákladů a rozsah finanční spoluúčasti obce.
11. Kdo je investorem projektu VTE Větrná Hora (název právnické osoby, IČO, sídlo).
12. Uveďte, zda smlouva obsahuje ustanovení o možnosti odstoupení od smlouvy ze strany investora nebo obce, a pokud ano, jaké jsou sankce, podmínky a finanční dopady tohoto odstoupení, zejména s ohledem na již postavené větrné turbíny a plánovanou výstavbu dalších.

#### IV. Zajištění rizik a budoucí odpovědnost

13. Kdo je dle smluvních ujednání povinen nést náklady na likvidaci VTE a revitalizaci dotčených pozemků v případě likvidace či úpadku investora.
14. Zda je ve smlouvě sjednána bankovní záruka, finanční jistota nebo jiný mechanismus zajištění prostředků pro budoucí likvidaci zařízení a rekultivaci pozemků.
15. na jakou dobu je smlouva s investorem uzavřena.

#### V. Informování veřejnosti

16. Jakým způsobem byli občané obce Maletín informováni o plánované výstavbě projektu VTE Větrná Hora (uveďte konkrétní formy komunikace a data jejich realizace).
17. Kdo byl iniciátorem a organizátorem těchto informačních aktivit.

#### VI. Upřesnění k případnému omezení poskytnutí informací

V případě, že by povinný subjekt zvažoval omezení poskytnutí některé z požadovaných informací s odkazem na ochranu obchodního tajemství (§ 9 zákona č. 106/1999 Sb.) nebo jiný zákonný důvod, žádám:

1. o individuální a konkrétní odůvodnění, z jakého důvodu se má jednat o obchodní tajemství či jinou chráněnou informaci.
2. o poskytnutí informací alespoň v částečně anonymizované podobě, pokud je to možné.
3. o vydání řádného rozhodnutí o odmítnutí žádosti či jiné části dle § 15 zákona č. 106/1999 Sb., včetně poučení o opravných prostředcích.

Současně upozorňuji, že informace týkající se nakládání s veřejnými prostředky, závazků obce, finančních plnění a odpovědnosti veřejných funkcionářů podléhají zvýšenému veřejnému zájmu na jejich zpřístupnění. Poskytnutí těchto informací přispěje k transparentnímu a otevřenému řízení projektů, které mají dopad na obyvatele.

Žádám, aby všechny poskytnuté informace byly jasné, konkrétní a doložené relevantními dokumenty, a to včetně údajů o odpovědnosti konkrétních osob a finančních závazcích obce.

V případě, že požadované informace vyplývají z konkrétní smlouvy či jiného dokumentu, žádám rovněž o poskytnutí anonymizované kopie těchto dokumentů.

Žádám o poskytnutí informací v zákonné lhůtě dle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., a to v elektronické podobě zaslané na níže uvedenou e-mailovou adresu.

#### Odpověď:

- I. 1) Ing. Petr Pospěch, v té době starosta obce  
2) Ing. Petr Pospěch, v té době starosta obce
- II. 3) zastupitelstvo obce  
4) hlasováno bylo na veřejném zasedání zastupitelstva dne 11.12.2024  
5) PRO – Ing. P. Pospěch, A. Nagyvathyová, R. Kotrlý, J. Svozil, T. Staněk, J. Zatloukalová, Ing. P. Žigal, ZDRŽEL SE – 0, PROTI – M. Flášar, omluvena - I. Michalčáková  
6) bude přílohou této odpovědi
- III. 7) 10% z rozdělitelného zisku společného podniku VTE Větrná hora, s.r.o.  
8) dle dokumentů doposud uzavřených není garantován žádný příspěvek pro obyvatele.  
9) podepsané dokumenty definují rozdělitelný zisk společnosti po odečtení relevantních nákladů – náklady na provoz, údržbu, servis a opravy.  
10) nelze definovat, výroby ještě nestojí.  
11) VTE Větrná hora s.r.o. je společným podnikem obce Maletín a společnosti GLIDEON s.r.o., obec Maletín se nezavázala k tomu, že by nějaké finanční prostředky musela uvolnit na samotnou výstavbu větrného parku.  
12) společnost Větrná hora s.r.o. nemá v současnosti na katastrech obce Maletín postaveny žádné věže větrných elektráren, odstoupení lze pouze písemnou dohodou společníků nebo jednostranným písemným odstoupením a to pouze z důvodů rozhodnutí o úpadku některého ze společníků nebo v případě, že ve vztahu k majetku některého ze společníků bude probíhat výkon rozhodnutí nebo exekuční řízení.

**IV.**

13) je definováno zřízení rekultivačního fondu, kdy na tento bude společnost každý rok odvádět rekultivační částku vypočtenou jako stanovené % z dosaženého zisku, až do částky předpokládaných nákladů na uvedení do původního stavu, pro případ likvidace či úpadku investora není přijato žádné opatření.

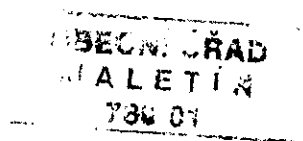
14) bankovní jistota sjednána není, projekt by však měl být pojištěn, finanční jistotou na likvidaci lze chápat zřízený rekultivační fond.

15) není specifikováno.

**V.** 16) záměr obce Maletín nalézt strategického a důvěryhodného partnera na projekt společné výstavby VTE formou společného podniku – zveřejněno na úřední desce dne 21.10.2024, projednáno na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 24.12.2024.

17) obec Maletín.

**VI.** Povinný subjekt nepřistoupil k omezení.



Bc. Miroslav Flášar  
starosta obce

Přílohy: zápis z jednání zastupitelstva ze dne 11.12.2024  
usnesení zastupitelstva ze dne 11.12.2024 (VTE Větrná hora s.r.o.)

