

Obec Maletín
Maletín 21, Zábřeh 789 01
IČ 00302988 , DIČ CZ00302988
bankovní spojení : 8829841/0100 (KB Zábřeh)

E-REAL WINDOW a.s.

Nad Vinicí 472/8, 143 00 Praha 4

IČO: 24160776

Maletín 3. 2. 2012

t.j. 29/2012

Vážení developeři,

na základě osobního jednání dne 2. 2. 2012 za přítomnosti právního zastoupení vaší společnosti p. JUDr. Tomášem Kapounem byly obci sděleny objektivní důvody nedoložení smluv o připojení do 31. 12. 2011. Dále bylo sděleno, že zájem vaší společnosti na realizaci VE trvá, a že jste schopni získat souhlas ohledně připojení výroby VE do 31. 3. 2012.

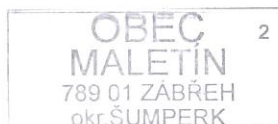
Na základě principu rovného zacházení a nediskriminace konstatujeme:

- k dnešnímu dni tj. 3. 2. 2012 rušíme naše stanovisko ze dne 4. 1. 2012 (zánik našeho původního souhlasu připojení ze dne 28. 11. 2011)
- od dnešního dne tj. 3. 2. 2012 potvrzujeme platnost našeho souhlasu ze dne 28. 11. 2011 (souhlas k připojení), nově však s časovým omezením platnosti tohoto souhlasu do 31. 3. 2012

S pozdravem

Ing. Petr Pospěch - místostarosta

Ps



Na vědomí :

Ing. Jiří KOPTIK , Ředitel, ČEZ Distribuce, a.s., Vyskočilova 2 a, 140 00 Praha 4



Obec Maletín
Maletín 21, Zábřeh 789 01
IČ 00302988 , DIČ CZ00302988
bankovní spojení : 8829841/0100 (KB Zábřeh)

Vladimír Grosser

Dobranov 135, 471 21 Česká Lípa

Vážení developereři,

Maletín 15.2.2012

Obecní úřad Maletín

datum/čas: 24/2/2012

č.j. (ev.č.): 0074/2012

počet listů dokumentu: 1

počet příloh a listů/svazků: 1/0

počet a druh nelist. příloh: 0/0

Na základě osobního jednání dne 2.2.2012 za přítomnosti právního zastoupení vaší společnosti p. JUDr. Tomášem Kapounem byly obci sděleny objektivní důvody nedoložení smluv o připojení do 31.12.2011. Dále bylo sděleno, že zájem vaší společnosti na realizaci VE trvá, a že jste schopni získat souhlas ohledně připojení výroby VE do 31.3.2012. Na základě těchto doplněných informací konstatujeme:

- K dnešnímu dni rušíme naše stanovisko ze dne 4.1.2012 (zánik našeho původního souhlasu připojení ze dne 28.11.2011)
- Od dnešního dne potvrzujeme platnost našeho souhlasu (ze dne 28.11.2011) k připojení VE parku. Na základě připomínek k původnímu znění souhlasu doplňujeme a upřesňujeme parcely pro jednotlivé VE:

VE č.1	p.č. 1329/2	k.ú. Starý Maletín
VE č.2	p.č. 197/4	k.ú. Javoří u Maletína
VE č.3	p.č. 2365/4	k.ú. Starý Maletín
VE č.4	p.č. 792	k.ú. Javoří u Maletína
VE č.5	p.č. 232/5	k.ú. Javoří u Maletína
VE č.6	p.č. 812	k.ú. Javoří u Maletína

Nově je však souhlas obce k připojení VE omezen časovým omezením do 31.3.2012. Pokud nebudou do té doby doloženy úkony (ze strany Vaší společnosti) směřující k získání povolení o připojení, náš souhlas po uvedeném dni zaniká.

- Obec Maletín bere na vědomí ,že zástupci investora použijí z právních a metodických důvodů pro další jednání novou projektovou právnickou osobu – společnost Dunvegan a.s., Vinohradská 2279/164, Praha 3 – Vinohrady, ič 28164008

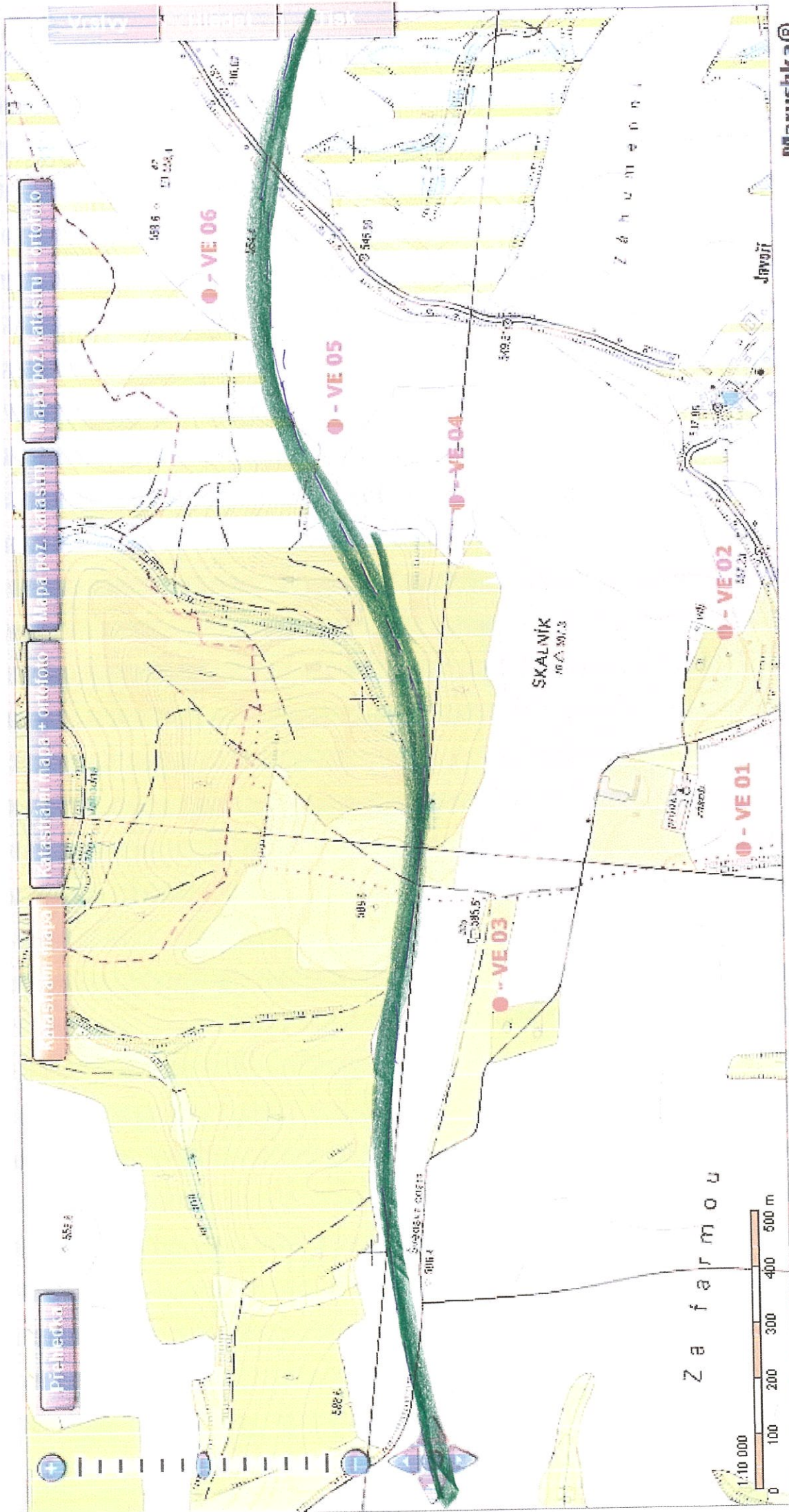
Ing. Petr Pospěch - místostarosta

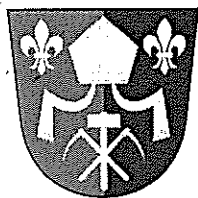
Na vědomí : :

JUDr. Tomáš Kapoun,

Dunvegan a.s., Vinohradská 2279/164, Praha 3 – Vinohrady, ič 28164008







Obec Maletín
Maletín 21, Zábřeh 789 01
IČ 00302988 , DIČ CZ00302988
bankovní spojení : 8829841/0100 (KB Zábřeh)

Ing. Olga Vašíčková

MěÚ Mohelnice

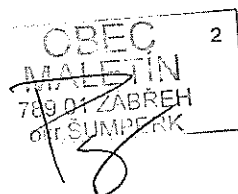
Oddělení rozvoje a investic

Maletín 22. 3. 2012

Žádost o stanovisko o možné realizaci záměru větrného parku Maletín

Dle platného usnesení zastupitelstva obce Maletín, obec připravuje záměr na realizaci větrného parku ve svém katastrálním území. Pro účely stanoviska provozovatele distribuční soustavy o možnosti připojení výroby větrného parku vás žádáme o obecné stanovisko, zda je z pohledu platného územního plánu obce možné takový záměr realizovat.

Děkuji



Ing. Petr Pospěch, místostarosta obce

Městský úřad Mohelnice - odbor stavebního úřadu, rozvoje a investic
U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice
telefon 583 452 111, fax 583 452 151
www.mohelnice.cz
e-mail: mesto@mohelnice.cz, IDDS: 6qtbthy

Vyřizuje:

Ing. Olga Vašíčková

samostat.ref.odboru staveb.úřadu, rozvoje a investic, pověřená úřední osoba
tel.: 583452145, e-mail: vasickovao@mohelnice.cz

Sp.zn.: SURI/1578/2012/Vaso

Mohelnice, dne 26. března 2012

Č.j.: SURI/7418-12/Vaso

Vyjádření k realizaci větrného parku Maletín

Městský úřad Mohelnice, odbor stavebního úřadu, rozvoje a investic, oddělení rozvoje a investic, k žádosti ze dne 23.3.2012, kterou podala obec Maletín sděluje, že v současné době je ve správním obvodu obce Maletín vymezena jedna plocha pro větrnou elektrárnu: navržená plocha pro technickou vybavenost Tve 1 - větrná elektrárna, zde již byla stavba realizována. Současně platný územní plán obce Maletín realizaci nových větrných elektráren neumožňuje. Realizace záměru výstavby větrného parku by byla možná v případě nového územního plánu či jeho změny, která se dle sdělení obce Maletín připravuje.

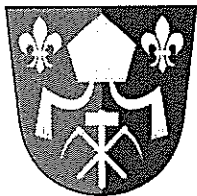
Ing. Olga Vašíčková

samostatný referent odboru stavebního úřadu, rozvoje a investic
"otisk úředního razítka"

Obecní úřad Maletín	
datum/čas:	16/3/2012
č.j. (ev.č.):	130/2012
počet listů dokumentu:	1
počet příloh a listů/svazků:	0
počet a druh nelist. příloh:	0

Obdržel: žadatel

Obec Maletín, Maletín 21, 789 01 Zábřeh, DS: OVM, m8bbjpu



Obec Maletín
Maletín 21, Zábřeh 789 01
IČ 00302988 , DIČ CZ00302988
bankovní spojení : 8829841/0100 (KB Zábřeh)

29.3.2012

Věc: Záměr podepsání smlouvy o spolupráci mezi obcí Maletín a developerem za účelem
povolení, výstavby a provozování větrného parku Maletín.

Obec Maletín zveřejňuje záměr na podepsání smlouvy o spolupráci mezi obcí Maletín a developerem za účelem povolení, výstavby a provozování větrného parku Maletín. Větrný park bude realizován na katastrálním území Starý Maletín a Javoří u Maletína, a to za těchto podmínek:

- Jednotlivé VE budou umísťovány přednostně na pozemky obce Maletín.
- Větrný park bude rozmístěn souběžně s budoucí trasou rychlostní komunikace R35

Obec Maletín je připravena zavázat se ke spolupráci s developerem k souhlasnému aktivnímu postoji směřujícímu k povolení, výstavbě a provozování větrného parku Maletín. Jako kompenzaci obec požaduje po developerovi návrh výhodných podmínek pro obec, které budou zakotveny v návrhu smlouvy o spolupráci. Minimální požadavek obce je stanoven takto:

- Vyčíslit jednorázovou finanční sumu za každou povolenou VE na katastru obce. Tato suma bude vyplacena obci Maletín nejpozději po pravomocném povolení jednotlivých VE. Platba je hrazena ze strany developera.
- Vyčíslit částku ročního nájmu za každou provozovanou VE na pozemcích obce po celou dobu provozu VE. Tento nájem bude hradit roční splátkou developer obci Maletín.
- Developer může dále navrhnout jiné bonusy pro obec Maletín za uzavření smlouvy o spolupráci.
- Developer sestaví návrh smlouvy o spolupráci, dále doloží stanovisko nebo jiný dokument prokazující možnost připojení výroby větrného parku na distribuční soustavu od provozovatele této distribuční soustavy.

Zájemce doloží předmětný návrh smlouvy dle požadavků obce nejpozději do 19.4.2012 do 14:00 hod na obecní úřad Maletín, a to v písemné formě ověřené podacím razítkem podatelny obce Maletín. Zastupitelstvo obce Maletín na svém dubnovém zasedání posoudí jednotlivé návrhy smluv o spolupráci a vybere developera s nejvýhodnějším návrhem ve prospěch obce. Takto vybraná smlouva developera bude zastupitelům navržena k odsouhlasení a pověření starosty obce k podpisu.

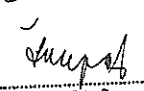
Obec si vyhrazuje právo od záměru podpisu smlouvy o spolupráci jednostranně odstoupit bez udání důvodu nebo nesouhlasného stanoviska zastupitelů obce.

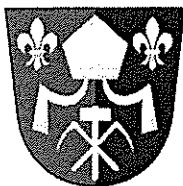
Na spolupráci se těší místostarosta- Ing. Pospěch.

ÚŘEDNÍ DESKA OBCE MALETÍN

vyvěšeno dne: 30.3.2012

Sejmuto dne: 19.4.2012


podpis odpovědného úřadovatele



Obec Maletín
Maletín 21, Zábřeh 789 01
IČ 00302988 , DIČ CZ00302988
bankovní spojení : 8829841/0100 (KB Zábřeh)

29.3.2012

Věc: Záměr podepsání smlouvy o spolupráci mezi obcí Maletín a developerem za účelem
povolení, výstavby a provozování větrného parku Maletín.

Obec Maletín zveřejňuje záměr na podepsání smlouvy o spolupráci mezi obcí Maletín a developerem za účelem povolení, výstavby a provozování větrného parku Maletín. Větrný park bude realizován na katastrálním území Starý Maletín a Javoří u Maletína, a to za těchto podmínek:

- Jednotlivé VE budou umísťovány přednostně na pozemky obce Maletín.
- Větrný park bude rozmístěn souběžně s budoucí trasou rychlostní komunikace R35

Obec Maletín je připravena zavázat se ke spolupráci s developerem k souhlasnému aktivnímu postoji směřujícímu k povolení, výstavbě a provozování větrného parku Maletín. Jako kompenzaci obec požaduje po developerovi návrh výhodných podmínek pro obec, které budou zakotveny v návrhu smlouvy o spolupráci. Minimální požadavek obce je stanoven takto:

- Vyčíslit jednorázovou finanční sumu za každou povolenou VE na katastru obce. Tato suma bude vyplacena obci Maletín nejpozději po pravomocném povolení jednotlivých VE. Platba je hrazena ze strany developera.
- Vyčíslit částku ročního nájmu za každou provozovanou VE na pozemcích obce po celou dobu provozu VE. Tento nájem bude hradit roční splátkou developer obci Maletín.
- Developer může dále navrhnout jiné bonusy pro obec Maletín za uzavření smlouvy o spolupráci.
- Developer sestaví návrh smlouvy o spolupráci, dále doloží stanovisko nebo jiný dokument prokazující možnost připojení výroby větrného parku na distribuční soustavu od provozovatele této distribuční soustavy.

Zájemce doloží předmětný návrh smlouvy dle požadavků obce nejpozději do 19.4.2012 do 14:00 hod na obecní úřad Maletín, a to v písemné formě ověřené podacím razítkem podatelny obce Maletín. Zastupitelstvo obce Maletín na svém dubnovém zasedání posoudí jednotlivé návrhy smluv o spolupráci a vybere developera s nejvýhodnějším návrhem ve prospěch obce. Takto vybraná smlouva developera bude zastupitelům navržena k odsouhlasení a pověření starosty obce k podpisu.

Obec si vyhrazuje právo od záměru podpisu smlouvy o spolupráci jednostranně odstoupit bez udání důvodu nebo nesouhlasného stanoviska zastupitelů obce.

Na spolupráci se těší místostarosta- Ing. Pospěch.

www.maletin.cz , ou-maletin@iol.cz
datová schránka: m8bbjpu, Tel./fax 583 448 122

Obecní úřad Maletín	
datum/čas: 10/3/2012	
ev.č.: 137/2012	
počet listů dokumentu: 1	
počet příloh a listů/svazků: 0	
počet a druh nelist. příloh: 1	